

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ**

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про внесення змін до бюджету
Баранівської міської територіальної
громади на 2021 рік

(06511000000)

код бюджету

На підставі статті 143 Конституції України, Бюджетного кодексу України, статей 26, 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення розпорядників коштів та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту і зв'язку, Баранівська міська рада

ВИРІШИЛА

1. Внести зміни до рішення 3 сесії 8 скликання міської ради від 24.12.2020 №65 із змінами та доповненнями від 26.01.2021 №114, від 11.02.2021 №161, від 05.03.2021 №174, від 29.04.2021 №252, від 18.06.2021 №327, від 09.07.2021 №411, від 11.08.2021 №529 та від 14.09.2021 №717.

1.1. В пункті 1 підпункті 1) цифри 216430925, 204065128 та 12365797 замінити відповідно цифрами 244822588, 216148669 та 28673919.

1.2 В пункті 1 підпункті 2) цифри 217114664,87, 193284611,37 та 23830053,50 замінити відповідно цифрами 245506327,87, 202022619,37 та 43483708,50.

1.3. Пункт 1 підпункт 3) викласти в новій редакції: «3) Профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 14126049,63 гривень, згідно з додатком № 2 до цього рішення, з них:

- профіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади в сумі 16374649 гривень напрямком використання якого визначити передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду);

- дефіцит загального фонду бюджету міської територіальної громади в сумі 2248599,37 гривень, джерелом покриття якого є використання вільного залишку бюджетних коштів бюджету міської територіальної громади, у тому числі за рахунок залишку коштів міського бюджету – 142326 гривень, залишку коштів освітньої субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам – 19773,37 гривень, залишку коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам

на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій – 2086500 гривень».

1.4. Пункт 1 підпункт 4) викласти в новій редакції: «4) Дефіцит за спеціальним фондом бюджету міської територіальної громади в сумі 14809789,50 гривень, з них:

- дефіцит спеціального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 16374649 гривень, джерелом покриття якого визначити надходження із загального фонду до бюджету розвитку (спеціального фонду);

- дефіцит спеціального фонду бюджету міської територіальної громади в сумі 332290,50 гривень, джерелом покриття якого є використання залишку бюджетних коштів бюджету міської територіальної громади, у тому числі за рахунок залишку коштів міського бюджету від надходжень екологічного податку – 156598 гривень, залишку надходження коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва – 175692,50 гривень;

- профіцит спеціального фонду бюджету міської територіальної громади у сумі 1897150 гривень, напрямом використання якого визначити погашення місцевого боргу по кредиту Північної Екологічної Фінансової корпорації НЕФКО, згідно з додатком № 2 до цього рішення».

1.5. В пункті 1 підпункті 6) цифри 10000 замінити цифрами 210000.

1.6. В пункті 6 цифри 2486188,50 замінити на 18853230,50.

2. Додатки № 1, 2 – 4 та 6 викласти в новій редакції.

3. Це рішення набирає чинності з моменту прийняття міською радою.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту і зв'язку.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Матеріали до розгляду на сесії Баранівської міської ради 08.10.2021

В зв'язку з розпорядженнями Житомирської обласної державної адміністрації від 29.09.2021 №568, повідомлення Державної казначейської служби України від 24.09.2021 №60 та надходженням звернень розпорядників бюджетних коштів міського бюджету та пропозиції бюджетної пропонується внести наступні зміни до міського бюджету:

До розпису доходів загального фонду:

- збільшити доходи в частині ККД КДБ 41050900 «Субвенція з місцевого бюджету на проектні, будівельно- ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» – 1951753,00грн.;
- збільшити доходи в частині ККД КДБ 41032700 «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію програми «Спроможна школа кращих результатів» – 1652200,00грн.;
- збільшити доходи в частині ККД КДБ 11010100 «Податок на доходи фізичних осіб, що сплачується податковими агентами, із доходів платника податку у вигляді заробітної плати» - 8479588,00грн.

До розпису доходів спеціального фонду:

- збільшити доходи в частині ККД КДБ 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності, та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим» – 16308122,00грн.
- окремих видів відходів як вторинної сировини» – 8200,00грн.

До розпису видатків загального фонду:

1. За рахунок збільшення дохідної частини міського бюджету:
 - *Відділ освіти міської ради збільшити асигнування в сумі 6660102,00грн., з них:*
 - 1) По КПКВК 0611010 «Надання дошкільної освіти» в сумі 3188144,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 2439797,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 372205,00грн., КЕКВ 2271 «Оплата за теплопостачання» - 94000,00грн., КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію» - 131747,00грн., КЕКВ 2274 «Оплата природного газу» - 150395,00грн.
 - 2) По КПКВК 0611021 «Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти» на суму 3051728,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 1387072,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 816209,00грн., КЕКВ 2272 «Оплата за водопостачання та водовідведення» - 73952,00грн., КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію» - 268916,00грн., КЕКВ 2274 «Оплата природного газу» - 505579,00грн.
 - 3) По КПКВК 0611070 «Надання позашкільної освіти закладами позашкільної освіти, заходи із позашкільної роботи з дітьми» на суму

- 18648,00грн., в тому числі: КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію» - 1890,00грн., КЕКВ 2274 «Оплата природного газу» - 16758,00грн.
- 4) По КПКВК 0610160 «Керівництво і управління у відповідній сфері у містах (місті Києві), селищах, селах, територіальних громадах» збільшити на суму 3323,00грн. по КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію».
 - 5) По КПКВК 0611141 «Забезпечення діяльності інших закладів у сфері освіти» на суму 358585,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 285000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 66000,00грн., КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію» - 7945,00грн.
 - 6) По КПКВК 0611160 «Забезпечення діяльності центрів професійного розвитку педагогічних працівників» збільшити на суму 39314,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 29568,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 8260,00грн., КЕКВ 2273 «Оплата за електроенергію» - 1486,00грн.
- *Відділ архітектури, містобудування, земельних ресурсів та комунальної власності міської ради* по КПКВК 3610160 «Керівництво і управління у відповідній сфері у містах (місті Києві), селищах, селах, територіальних громадах» збільшити на суму 111500,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 70000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 40000,00грн., КЕКВ 2273 «Оплата за тепlopостачання» - 12000,00грн.
- *Відділ культури, сім'ї, молоді та спорту збільшити на суму 661600,00грн., з них:*
- 1) По КПКВК 1014030 «Забезпечення діяльності бібліотек» на суму 14000,00грн. по КЕКВ 2274 «Оплата за природний газ» - 14000,00грн.
 - 2) По КПКВК 1015031 «Утримання та навчально-тренувальна робота комунальних дитячо-юнацьких спортивних шкіл» на суму 109500,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 82700,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 26800,00грн.
 - 3) По КПКВК 1014040 «Забезпечення діяльності музеїв і виставок» на суму 16100,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 9000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 7100,00грн.
 - 4) По КПКВК 1015041 «Утримання та фінансова підтримка спортивних споруд» на суму 57000,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 33000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 24000,00грн.
 - 5) По КПКВК 1014060 «Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів» на суму 465000,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 272000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 193000,00грн.
- *Управління соціального захисту населення міської ради збільшити на суму 407000,00грн., з них:*
- 1) По КПКВК 0813104 «Забезпечення соціальними послугами за місцем проживання громадян, які не здатні до самообслуговування у зв'язку з похилим віком, хворобою, інвалідністю» на суму 740000,00грн. в тому

- числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 610000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 130000,00грн.
- *Баранівська міська рада на суму 295976,00грн., з них:*
 - 1) По КПКВК 0110180 «Інша діяльність у сфері державного управління» на суму 26230,00грн. по КЕКВ 2610 «Трансферти підприємствам та установам» на оплату праці КП «Трудовий архів».
 - 2) По КПКВК 0112010 «Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню» на суму 81531,00грн. по КЕКВ 2610 «Трансферти підприємствам та установам» на страхування медичних працівників.
 - 3) По КПКВК 0112111 «Первинна медична допомога населенню, що надається центрами первинної медичної (медико-санітарної) допомоги» на суму 188125,00грн. по КЕКВ 2610 «Трансферти підприємствам та установам» для розрахунків по поточному ремонту системи опалення Першотравенської АЗПСМ.
 - 2. За рахунок перерозподілу асигнувань:
 - *Управління соціального захисту населення міської ради збільшити на суму 407000,00грн., з них:*
 - 1) По КПКВК 0813104 «Забезпечення соціальними послугами за місцем проживання громадян, які не здатні до самообслуговування у зв'язку з похилим віком, хворобою, інвалідністю» збільшити асигнування на суму 59000,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 45000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 14000,00грн.
 - 2) По КПКВК 0813121 «Утримання та забезпечення діяльності центрів соціальних служб» зменшити асигнування на суму 59000,00грн., в тому числі: КЕКВ 2111 «Оплата праці» - 45000,00грн., КЕКВ 2120 «Нарахування на оплату праці» - 14000,00грн.
 - 3) По КПКВК 0813242 «Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення» збільшити асигнування на суму 58420,00грн. по КЕКВ 2730 «Трансферти населенню».
 - *Відділ фінансів міської ради збільшити на суму 200000,00грн., з них: по* КПКВК 3718710 «Резервний фонд місцевого бюджету» по КЕКВ 9000 «Нерозподілені видатки».

До розпису видатків спеціального фонду:

1. За рахунок субвенції з місцевого бюджету на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету в сумі 1951753,00грн. по КПКВК 0816083 «Проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа» по КЕКВ 3121 «Капітальне будівництво (придбання) житла».

2. За рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію програми «Спроможна школа кращих результатів» в сумі 1652200,00грн. по КПКВК 0611172 «Виконання заходів в рамках реалізації програми «Спроможна школа для кращих результатів» за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам» по КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів довгострокового користування».
3. За рахунок коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності, та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим збільшити асигнування по КПКВК 0117351 «Розроблення комплексних планів просторового розвитку територій територіальних громад» збільшити асигнування в сумі 16308122,00грн. по КЕКВ 2281 «Дослідження і розробки, окремі заходи розвитку по реалізації державних (регіональних) програм» на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Баранівської міської ТГ.
4. За рахунок перерозподілу асигнувань:
 - *Відділ фінансів міської ради зменшити асигнування на суму 550000,00грн. по КПКВК 3719770 «Інша субвенція місцевим бюджетам» по КЕКВ 3220 «Капітальні трансферти органам державного управління інших рівнів».*
 - *Відділ освіти міської ради збільшити асигнування в сумі 291580,00грн. по КПКВК 0611171 «Співфінансування заходів, що реалізуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію програми «Спроможна школа для кращих результатів» по КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів довгострокового користування».*

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08.10.2021р.

№

Про передачу основних засобів, інших необоротних матеріальних активів, МШП з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу фінансів Баранівської міської ради

З метою ефективного використання майна комунальної власності Баранівської міської ради, розглянувши лист начальника відділу фінансів Олександра ВАСИЛЕВСЬКОГО від 22.09.2021р. № 380 щодо передачі основних засобів, інших необоротних матеріальних активів та МШП з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу фінансів Баранівської міської ради, керуючись ст.25, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. №996, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту і зв'язку, міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу основних засобів, інших необоротних матеріальних активів та МШП з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу фінансів Баранівської міської ради, згідно додатку.
2. Відділу бухгалтерського обліку Баранівської міської ради (Цимбалюк Л.А.) провести процедуру приймання-передачі матеріальних цінностей та оформити акти приймання-передачі відповідно до чинного законодавства.
3. Надати дозвіл міському голові Мігею О.Ю. затвердити акти приймання-передачі.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту і зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Додаток
до рішення
19 сесії
8 скликання
від 08.10.2021 року
№

№ з/п	Найменування	Од вим	Кількість	Первісна вартість (грн)	Сума (грн)
1	Робоче місце у т.ч. монітор TFT 17", системн.блок, клавіатура, мишка	к-кт	1	3 300,00	3 300,00
	принтер, 2 колонки		1		
2	Сканер Canon 460	шт	1	411,00	411,00
3	Принтер Samsung 1640	к-кт	1	1 972,00	1 972,00
4	ПК укомплектований у т.ч. монітор, системний блок, клавіатура, мишка, колонки-2шт	к-кт	1	10 842,84	10 842,84
5	ПК укомплектований у т.ч. монітор, системний блок, клавіатура, мишка, колонки-2шт	к-кт	1	12 833,00	12 833,00
6	Комп'ютерна техніка в зборі в т.ч. монітор LG, системний блок Spire, клавіатура, мишка	к-кт	1	12 416,00	12 416,00
7	USB-накопичувач 32GB Apaser	шт	1	149,00	149,00
8	Подовжувач	шт	1	210,00	210,00
9	Вентилятор	шт	1	400,00	400,00
10	Калькулятор	шт	1	465,00	465,00
11	Калькулятор CITIZEN 888T	шт	1	359,00	359,00
12	Офісні стільці	шт	3	69,00	207,00
13	Системний блок FC-2519 A	шт	1	1 000,00	1 000,00
14	Системний блок	шт	1	4 660,00	4 660,00
15	Системний блок ПК	шт	1	2 400,00	2 400,00
16	Шафи для паперів	шт	5	700,00	3 500,00
17	Шафи для книг	шт	2	380,00	760,00
18	Шафи для одягу	шт	2	700,00	1 400,00
19	Тумба пристольна	шт	1	200,00	200,00
20	Мережевий фільтр 5м	шт	1	139,00	139,00
21	Мережевий фільтр	шт	1	114,00	114,00
	ВСЬОГО		30		57 737,84

Начальник відділу-головний бухгалтер

Людмила ЦИМБАЛЮК



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

19 сесія 8-го скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження розпоряджень
міського голови прийнятих в
міжсесійний період

Заслухавши інформацію головного бухгалтера відділу бухгалтерського обліку та економічного розвитку, інвестицій та закупівель Баранівської міської ради Цимбалюк Л.А. про необхідність затвердження розпоряджень міського голови прийнятих в міжсесійний період, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розпорядження міського голови прийняті в міжсесійний період, згідно з додатком (додається).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Додаток
до рішення 19 сесії 8 скликання
Баранівської міської
ради від 08.10.2021р. №

1. Розпорядження від 20.09.2021 року № 271-од «Про надання дозволу на передачу дров з балансу Баранівської міської ради на баланс відділу освіти Баранівської міської ради».

2. Розпорядження від 20.09.2021 року № 272-од «Про внесення змін до річного кошторису асигнувань спеціального фонду Баранівської міської ради на 2021 рік».

3. Розпорядження від 01.10.2021 року № 294-од «Про внесення змін до розпорядження міського голови від 26.09.2021 року № 82-од «Про здійснення розпорядниками (одержувачами) бюджетних коштів попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти».

Секретар ради

Володимир ЗАРЕМБА

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження умов оренди об'єкту включеного до Переліку першого типу, що знаходиться у комунальній власності Баранівської міської ради

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням 7 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 05.03.2021р № 184 «Про доцільність передачі в оренду та включення до Переліку першого типу об'єктів, що знаходяться у комунальній власності Баранівської міської ради», з метою ефективного та раціонального використання нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити умови оренди об'єкту включеного до Переліку першого типу, що знаходиться у комунальній власності Баранівської міської ради, а саме: єдиний майновий комплекс міні-сироварня: приміщення міні-сироварні та обладнання (водозабірна свердловина для водопостачання міні-сироварні, лінія переробки молока марки СВВ-10, система контролю клімату ТСУ 1.20, система контролю клімату ТСУ 1.22, система холодопостачання ТС 1.21), розташованого по вул. Молодіжна 12, с. Рогачів, Житомирської області, загальною площею 219,4 кв.м.:

1.1. Розмір стартової орендної плати для:

-електронного аукціону – 79296,05 грн.;

-електронного аукціону із зниженням стартової ціни – 39648,03 грн.;

-електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 39648,03 грн.

1.2. Строк оренди – 5 років.

1.3. Розмір гарантійного внеску для участі в електронному аукціоні становить 158592,10 грн.; для участі в електронному аукціоні із зниженням стартової ціни становить 79296,05 грн.; для участі в електронному аукціоні за методом

покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій 79296,05 грн.

1.4. Розмір реєстраційного внеску: 600,00 грн., що становить 0,1 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня 2021 року.

1.5. Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій становить 40 кроків.

1.6. Розмір мінімального кроку аукціону встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об'єкта оренди.

1.7. Період прийому заяв на участь в електронному аукціоні та період між аукціонами – 21 календарний день з дати оприлюднення в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду.

1.8. Цільове призначення об'єкта оренди: для виробництва харчової продукції. Додаткові умови: прийняття молока від населення. Переробка молока та виробництво молочної продукції. Запустити підприємство протягом 6 місяців з дати підписання договору оренди.

1.9. Об'єкт оренди не може бути використаний за будь-яким цільовим призначенням відповідно до пункту 29 “Порядку передачі в оренду державного та комунального майна”, затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 “Деякі питання оренди державного та комунального майна”.

2. Доручити відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради провести процедуру здачі в оренди об'єкта зазначеного в п.1 даного рішення згідно чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
 19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на передачу в оренду та включення до Переліку першого типу об'єктів, що знаходяться у комунальній власності Баранівської міської ради

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши лист генерального директора ТОВ «Фінансова компанія «Конструктивний дім» В.М. Мазуренка, з метою ефективного та раціонального використання нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду та включити до Переліку першого типу, об'єкт, що знаходиться у комунальній власності Баранівської міської ради та підлягає передачі в оренду на аукціоні, а саме:

№ з/п	Орендодавець (балансоутримувач)	Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Площа об'єкта оренди кв. м.	Характеристика
1.	Баранівська міська рада	Частину нежитлового приміщення на першому поверсі адміністрації внової будівлі	м. Баранівка, вул. Соборна, 12	Корисна 1,8 кв.м Загальна 3,24 кв.м.	Для розміщення терміналу самообслуговування для населення

2. Уповноважити міського голову від імені Баранівської міської ради затвердити розпорядженням умови оренди та протокол електронного аукціону об'єкту зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Доручити відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради здійснити дії, пов'язані з передачею об'єкта в оренду шляхом проведення електронного аукціону у порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
 19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на передачу в оренду та включення до Переліку першого типу об'єкт, що знаходиться у комунальній власності Баранівської міської ради

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши лист заступника голови комісії з реорганізації відділу освіти Бортнік О.В. від 30.09.2021 року №581, з метою ефективного та раціонального використання нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду та включити до Переліку першого типу, об'єкт, що знаходиться у комунальній власності Баранівської міської ради та підлягає передачі в оренду на аукціоні, а саме:

№ з/п	Орендодавець (балансоутримувач)	Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Площа об'єкта оренди кв. м.	Характеристика
1.	Відділ освіти Баранівської міської ради	Частина приміщення Кашперівської загальноосвітньої школи І-ІІІ ст.	Житомирська обл., с. Кашперівка, вул. Центральна, 50	12,0 кв.м.	Для організації шкільного буфету

2. Доручити орендодавцю даного об'єкту здійснити дії щодо проведення аукціону з оренди комунального майна Баранівської міської ради відповідно до вимог чинного законодавства.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про внесення змін до договору
оренди нерухомого майна

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», п.123 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши лист від 28.09.2021р №23 директора КП «Полісся» Баранівської міської ради Строева І.М., з метою ефективного та раціонального використання нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради від 01.09.2021 року №3, який укладено між КП «Полісся» Баранівської міської ради та СП у формі ТОВ «РІФ-1» на частину приміщення загальною площею 243,8 кв.м. за адресою: м. Баранівка, вул. Поліська, 7, в частині збільшення орендної площі на приміщення площею 35,0 кв.м.

2.Орендодавцю об'єкту зазначеного в п.1 даного рішення укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди та здійснити перерахунок орендної плати згідно вимог чинного законодавства.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про внесення змін до договорів
оренди нерухомого майна,
з метою приведення їх строку
у відповідність із визначеним
Законом мінімальним терміном

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», п.125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши лист директора КНП «Баранівська ЦРЛ» Баранівської міської ради Шатровського І. В. від 24.09.2021 року №952, з метою ефективного та раціонального використання нерухомого майна, що належить до комунальної власності Баранівської міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити внесення змін:

- до договору оренди від 01.02.2019 року №5, який укладено між КНП «Баранівська ЦРЛ» Баранівської міської ради та ФОП Майструк Наталією Миколаївною на оренду нежитлового приміщення, загальною площею 17,2 кв. м. для розміщення закладу торгівлі з продажу товарів продовольчої та непродовольчої групи, що знаходиться за адресою: вул. Звягельська, 66, м. Баранівка, Житомирської області, з метою приведення його строку у відповідність із визначеним Законом мінімальним терміном, а саме: на 5 років з 01.02.2019 року до 31.01.2024 року;
- до договору оренди від 01.02.2019 року №6, який укладено між КНП «Баранівська ЦРЛ» Баранівської міської ради та Благодійною організацією «Лікарняна каса Житомирської області» на оренду нежитлового приміщення, загальною площею 14,56 кв. м. для розміщення філії благодійної організації «Лікарняна каса Житомирської області», що знаходиться за адресою: вул. Звягельська, 66, м. Баранівка, Житомирської області, з метою приведення його строку у відповідність із визначеним Законом мінімальним терміном, а саме: на 5 років з 01.02.2019 року до 31.01.2024 року;.

2. Орендодавцю об'єктів зазначених в п.1 даного рішення викласти договора оренди нерухомого майна в новій редакції згідно до вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про продовження оренди об'єкта
нерухомого майна комунальної власності
шляхом проведення аукціону

Керуючись ст.26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого Постановою КМУ від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна, розглянувши лист директора Житомирської філії АТ «Укртелеком» Є.Ю. Українця від 15.09.2021р №165, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити продовження оренди нерухомого майна комунальної власності Баранівської міської ради шляхом проведення аукціону за результатами якого чинний договір від 10.08.2017 року №4/27/781/17 (зі змінами від 30.09.2020р. №47(27/677/20), що укладено між Баранівською міською радою та Житомирською філією ПАТ «Укртелеком», на нежитлові приміщення загальною площею 20,9 кв.м. для розміщення обладнання АТС за адресою: с.Рогачів, вул. Молодіжна,1, може бути продовжено з існуючим або укладений з новим орендарем.

2.Доручити відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради розробити та подати на затвердження сесії оголошення про проведення аукціону об'єкта зазначеного в п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Приймак І.В. та на постійну комісію з питань бюджету та комунальної власності, економічного розвитку, транспорту та зв'язку (Демчишина І.І.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про внесення змін до штатного розпису
Баранівського ліцею №1

Відповідно до ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 6 ст. 78 Закону України «Про освіту», п.2 ст. 59 Закону України «Про повну загальну середню освіту», для покращення рівня освітнього процесу з математики, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Баранівському ліцею №1 Баранівської міської ради внести зміни до штатного розпису станом на 01 вересня 2021 року, а саме:
 - ввести 0,4 ставки (8 год) на вивчення математики у зв'язку з наповнюваністю 9-Б класу (з поглибленим вивченням математики) 30 учнів.
2. Уповноважити директора Баранівського ліцею №1 Присяжнюка В.В. затвердити штатний розпис з урахуванням внесених змін.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію гуманітарних питань, законності та депутатської етики (Макухівський В.).

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021р.

№

Про створення інклюзивних
класів закладів загальної
середньої освіти на 2021-2022 н.р.

Керуючись ст. 20, п. 2 ст. 25, ст. 66 Закону України «Про освіту», ст. 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 26 Закону України «Про повну загальну середню освіту», враховуючи звернення батьків дітей з особливими освітніми потребами та з метою забезпечення загальною середньою освітою дітей з особливими освітніми потребами, у тому числі дітей з інвалідністю, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Створити інклюзивні класи в закладах загальної середньої освіти Баранівської міської територіальної громади з 01 жовтня 2021 року згідно з додатком 1.
2. Директорам закладів загальної середньої освіти вжити заходів щодо створення інклюзивних класів.
3. Відділу фінансів Баранівської міської ради (Василевський О.В.) забезпечити виділення бюджетних коштів на функціонування інклюзивних класів.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (Нечипорук Д.В.)

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Секретар ради

Володимир ЗАРЕМБА

Додаток 1
до рішення сесії
від 08.10.2021 року №

МЕРЕЖА
інклюзивних класів закладів загальної середньої освіти
Баранівської міської ТГ
на 2021-2022 навчальний рік

№ з/п	Назва закладу	Класи
1.	Баранівський ліцей №2 ім. О.Сябрук	1
2.	Кашперівська ЗОШ I-III ступенів	1
	Разом:	2

Заступник Голови
з реорганізації відділу освіти

Олена БОРТНІК



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
несформованих земельних ділянок
державної власності та земельних ділянок
державної власності, відомості про які
відсутні у Державному земельному
кадастрі

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації несформованих земельних ділянок державної власності, керуючись ст.12, розділом Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації несформованих земельних ділянок державної власності та земельних ділянок державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, за межами населених пунктів на території Баранівської міської ради Новоград-Волинського (Баранівського) району Житомирської області, яка виготовлена на підставі розпорядження Житомирської обласної державної адміністрації від 27 травня 2020 року №338 «Про проведення інвентаризації земель державної власності».

2. Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку площею 1,7875 га, яка належить до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (12.12) та розташована за межами м.Баранівка Житомирської області, як землі комунальної власності. Кадастровий номер земельної ділянки: 1820600000:06:000:0446.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель
смт.Першотравенськ

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель селища Першотравенськ, яка розроблена ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», Законом України «Про експертизу землепорядної документації», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податковим кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель селища Першотравенськ Баранівського району Житомирської області та середню (базову) вартість 1 м² земель селища Першотравенськ – **145,57** грн./м². Граничні значення зонального коефіцієнту Км² становлять 1,00. Площа земель населеного пункту – **306,8** га.

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель селища Першотравенськ з 01.01.2023 року.

3. Нормативна грошова оцінка земель селища Першотравенськ підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та комунальної власності Баранівської міської ради внести зміни до діючих договорів оренди землі щодо зміни розміру орендної плати шляхом укладання додаткових угод.

5. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесії 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження технічної документації з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади, яка передана в оренду ПрАТ «Київстар», та про поновлення договору оренди землі

Розглянувши заяву представника ПрАТ «Київстар» Ржепецької Л.О., технічну документацію з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, керуючись ст.12,93,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій загальною площею 0,0900 га за межами с.Кашперівка Баранівського району Житомирської області, кадастровий номер: 1820683000:05:000:0251, яка розроблена ПП «АНДВОЛ», та нормативну грошову оцінку земельної ділянки в сумі 80 388,69 грн. (вісімдесят тисяч триста вісімдесят вісім гривень 69 коп.).

2. Поновити договір оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій загальною площею 0,0900 га за межами с.Кашперівка Баранівського району Житомирської області, кадастровий номер: 1820683000:05:000:0251, який укладений 24.10.2011 року з приватним акціонерним товариством «Київстар» терміном на 10 (десять) років. Розмір орендної плати – 12% від нормативно-грошової оцінки землі.

3. Зареєструвати речове право на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА****РІШЕННЯ**

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою передачі їх в оренду ТОВ «МАРКІВКА «АГРО-ВТ»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «МАРКІВКА «АГРО-ВТ» Жовтуна М.В. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок з метою передачі їх в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), відповідно до Закону №2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питань колективної власності на землю», керуючись ст.12,32,125,126,186, п.21 Розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «МАРКІВКА «АГРО-ВТ» в особі директора Жовтуна М.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) згідно з додатком до рішення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 18,0262 га та закріплення їх на місцевості межовими знаками. Земельні ділянки розташовані за межами м.Баранівка на землях реформованого КСП «Прислuch» та відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою, зареєструвати земельні ділянки у відділі Держгеокадастру та подати технічну

документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження та передачі земельних ділянок в оренду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Додаток 1
до рішення 19 сесії 8 скликання
Баранівської міської ради
від 08.10.2021 р. №

№п/п	№ ділянки	Площа,га
1	79-2	1,16
2	80	3,2575
3	81	2,4746
4	82	2,4561
5	83	2,4560
6	86	3,1024
7	88	3,1196

Секретар ради

Володимир ЗАРЕМБА

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою передачі їх в оренду ТОВ «Форест Полісся – 10»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Форест Полісся - 10» Саксоніка М.М. про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок з метою передачі їх в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), відповідно до Закону №2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питань колективної власності на землю», керуючись ст.12,32,125,126,186, п.21 Розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Форест Полісся - 10» в особі директора Саксоніка М.М. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх в оренду за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв) згідно з додатком до рішення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 20,8770 га та закріплення їх на місцевості межовими знаками. Земельні ділянки розташовані за межами м.Баранівка на землях реформованого КСП «Прислuch» та відносяться до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою, зареєструвати земельні ділянки у відділі Держгеокадастру та подати технічну

документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження та передачі земельних ділянок в оренду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Додаток 1
до рішення 19 сесії 8 скликання
Баранівської міської ради
від 08.10.2021 р. №

№п/п	№ ділянки	Площа,га
1	69	3,1053
2	73-1	1,9188
3	75	2,5079
4	76	2,6982
5	77	3,7194
6	78	4,0674
7	79	1,48
8	79-1	1,38

Секретар ради

Володимир ЗАРЕМБА



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про зменшення розміру орендної
плати за оренду земельної ділянки
Баранівського МСТ

Розглянувши заяву голови правління Баранівського МСТ Присяжнюка В.П. про зменшення розміру орендної плати за оренду земельної ділянки, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 16 сесії 8 скликання Баранівської міської ради від 11.08.2021 р. №563 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади з метою передачі її в оренду», а саме, в п.1 рішення слова «Встановити розмір орендної плати – 12% від нормативно грошової оцінки землі», виключити.
2. Встановити розмір орендної плати за оренду земельної ділянки площею 0,0917 га, кадастровий номер: 1820683000:03:002:0396, яка розташована в с.Кашперівка, вул.Центральна,41 - 6% від нормативно-грошової оцінки землі.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки комунальної власності
Баранівської територіальної громади

Розглянувши заяву голови правління Баранівської районної спілки споживчих товариств Починка М.П. та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади, керуючись ст.12, 39, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади, яка перебуває в постійному користування Баранівської районної спілки споживчих товариств, юридична адреса якої: м.Баранівка, майдан Волі,1, Житомирської області, площею 0,1004 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в межах м.Баранівка, вул.Першотравенська,22, Житомирської області. Кадастровий номер ділянки: 1820600000:01:004:6464.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади з метою передачі її у власність громадянам

Розглянувши заяви громадян, керуючись ст.12,33,116,118,121,122,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 27.3936 га (кадастровий номер: 1820600000:04:000:0194).

2. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської територіальної громади зі зміною цільового призначення з земель запасу (01.15) на землі для ведення особистого селянського господарства (01.03) за межами м.Баранівка, Житомирської області, з подальшою передачею у власність:

2.1. Чубару Віктору Федоровичу, який проживає в м.Баранівка, 5 пр.Житомирський,22, Житомирської області, орієнтовною площею 2,0000 га.

2.2. Сокальському Артему Леонідовичу, який проживає в с.Марківка, вул.Польова,46, Баранівського району, Житомирської області, орієнтовною площею 2,0000 га.

3. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі

Держгеокадастру. Громадянам протягом року з дати прийняття цього рішення подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки у власність. При невиконанні цієї умови, дане рішення вважати таким, що втратило чинність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про приведення земельних ділянок
сільськогосподарського призначення
в стан, придатний для використання
за цільовим призначенням

Розглянувши заяви керівників сільськогосподарських підприємств, які орендують земельні ділянки комунальної власності на території Баранівської територіальної громади, керуючись ст.12, 122 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити суб'єктам господарювання, що орендують земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Баранівської територіальної громади (землі запасу або земельні ділянки невитребувані земельні частки (паї), на яких вирости самосійні дерева або чагарники, приводити ділянки у стан, придатний для використання за цільовим призначенням.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Баранівської територіальної громади зі зміною цільового призначення з метою передачі її у державну власність

Розглянувши клопотання директора ДП «Баранівське ЛМГ», керуючись ст.12, 122,123, Земельного кодексу України, Указом Президента України №228/2021 від 07.06.2021 року «Про деякі заходи щодо збереження та відтворення лісів» ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Баранівської територіальної громади зі зміною цільового призначення з земель запасу (01.15) на землі для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (09.01), кадастровий номер: 1820687600:03:000:0552, площею 15,6073 га.
2. Після виготовлення проекту землеустрою звернутись до Житомирської обласної державної адміністрації щодо його затвердження та передачі земельної ділянки у постійне користування.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**
РІШЕННЯ

19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про затвердження «Детального плану території та звіт про стратегічну екологічну оцінку земельної ділянки за межами населеного пункту с. Острожок на території Баранівської міської ради Баранівського району Житомирської області»

Розглянувши «Детальний план території та звіт про стратегічну екологічну оцінку земельної ділянки за межами населеного пункту с. Острожок на території Баранівської міської ради Баранівського району Житомирської області», враховуючи протокол громадських слухань від 25.08.2021р. №5, протокол архітектурно-містобудівної ради від 14.09.2021р. №11, керуючись ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 р. №290 «Про затвердження порядку розроблення містобудівної документації», Законом України від 28.04.2021р. №1423-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної земельної погоджувальної комісії, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Детальний план території та звіт про стратегічну екологічну оцінку земельної ділянки за межами населеного пункту с. Острожок на території Баранівської міської ради Баранівського району Житомирської області», який розроблений ТОВ «АРХІДЕЛЬТА».

2. Виконавчому комітету Баранівської міської ради забезпечити оприлюднення детального плану території протягом 10 днів з дати його затвердження.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну земельну погоджувальну комісію.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ



БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
19 сесія 8 скликання

08 жовтня 2021 року

№

Про розгляд депутатського звернення
депутатів Політичної партії
«Європейська солідарність»

Розглянувши звернення депутатів Політичної партії «Європейська Солідарність», відповідно ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати текст звернення депутатів Баранівської міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо необхідності підвищення пенсій і виплати додаткової пенсії у 2021 році (додається).

2. Доручити Баранівському міському голові підписати текст звернення.

3. Направити дане рішення та звернення Президенту України, Верховній Раді України, Кабінету Міністрів України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань, законності та депутатської етики.

Міський голова

Олександр МІГЕЙ

Додаток
до рішення 19 сесії 8 скликання
від 08.10.2021 року № _____

**Президенту України
Верховній Раді України
Кабінету Міністрів України**

Звернення

щодо необхідності підвищення пенсій і виплати додаткової пенсії у 2021 році

Ми, депутати Баранівської міської ради, які представляють інтереси Баранівської міської територіальної громади, звертаємось до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України з вимогою вжити термінових заходів з поліпшення соціального стану людей пенсійного віку.

Саме ці люди складають найменш захищені соціальні групи.

Останнім часом органи державної влади своїми рішеннями суттєво погіршили соціальне становище людей пенсійного віку. Насамперед, це стосується штучного скорочення категорій, які мають право на отримання субсидій за спожиті житлово-комунальні послуги, скорочення фінансування субсидій.

Соціальне становище пенсіонерів також суттєво погіршилось із-за підвищення цін на товари першої необхідності. Викликає обурення неспроможність влади забезпечити відповідну цьому підвищенню індексацію пенсій.

У зв'язку із наведеним вимагаємо вжити термінових заходів для забезпечення додаткових виплат пенсіонерам.

Закликаємо Вас здійснити у листопаді 2021 року виплату «13 пенсії» пенсіонерам, пенсія яких нижча середньої.

Для забезпечення цих виплат необхідно використати частину коштів, отриманих від МВФ на подолання наслідків пандемії. Ці кошти мають піти людям.

Сподіваємося на Ваше розуміння та підтримку.

За дорученням депутатів
Баранівської міської ради

Баранівський міський голова

Олександр МІГЕЙ